

Ratsfraktionen der SPD, BmU und Bündnis 90/Die Grünen in Erkrath

17 - IV – 2010

Herrn
Gerhard Paulus
Vorsitzender des Ausschusses
für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung

Betr.: Antrag zur nächsten Sitzung des ASW

Sehr geehrter Herr Paulus,

wir beantragen einen Punkt

„Prüfung der Gründung einer Stadtentwicklungsgesellschaft“

in die Tagesordnung der Sitzung des nächsten ASW aufzunehmen.

Zweck einer solchen Gesellschaft soll sein, Grundstücke, insbesondere leer stehende Gewerbeimmobilien, aber auch Wohnhäuser und sonstige Grundstücke aufzukaufen und sie einer neuen Vermarktung und Nutzung zuzuführen.

Dies dient dazu Leerstände zu beseitigen, aber auch dazu, neue Gewerbebetriebe und Privatpersonen in Erkrath anzusiedeln, um die Steuerkraft der Stadt zu stärken.

Die Entwicklungsgesellschaft Hochdahl mbH könnte dafür eine geeignete Unternehmung bzw. Rechtsform sein. Sie befindet sich seit Jahren in Liquidation.

Es ist zu prüfen, ob diese Gesellschaft in eine Stadtentwicklungsgesellschaft umgewandelt werden kann.

Der ASW möge beschließen:

1. Die Stadt Erkrath beauftragt ein externes Beratungsunternehmen die Voraussetzungen für die Umwandlung der Entwicklungsgesellschaft Hochdahl mbH i.L. in eine Stadtentwicklungsgesellschaft zu prüfen.
2. Zur Sitzung des ASW am 01.06.2010 sind Vertreter der Städte und von Stadtentwicklungsgesellschaften z.B. Infrastrukturentwicklungsgesellschaft Hilden mbH, Stadtentwicklungsgesellschaft Langenfeld oder Monheim einzuladen um im Ausschuss ihre Arbeit darzustellen.

Mit freundlichen Grüßen

Detlef Ehlert
(SPD-Fraktion)

Bernhard Osterwind
(BmU-Fraktion)

Reinhard Knitsch
(B`90/Die Grünen-Fraktion)